



**INVIMIT**  
Investimenti Immobiliari Italiani



## Descrizione

Appartamento ad uso ufficio, facente parte di un fabbricato ubicato nel quartiere Aurelio, in prossimità delle Mura Vaticane, in una zona ben servita dal trasporto pubblico metropolitano e dotata di tutti i servizi. La vicinanza al Vaticano rende l'immobile strategico anche come uso investimento (nella zona è elevata la richiesta di attività ricettive).

## IMMOBILE

**F02-071-RM-001**

**Via Angelo Emo,  
144**

**Roma**

**CODICE ASSET  
F02-071-RM**

**Fondo**  
i3 Inps

**Superficie**  
123 mq.

**Destinazione d'uso**  
Ufficio

**Tipologia edilizia**  
Porzione immobiliare

**Stato manutentivo**  
Sufficiente

**Stato locativo**  
Vacant

**Foglio**  
374

**Particella**  
466

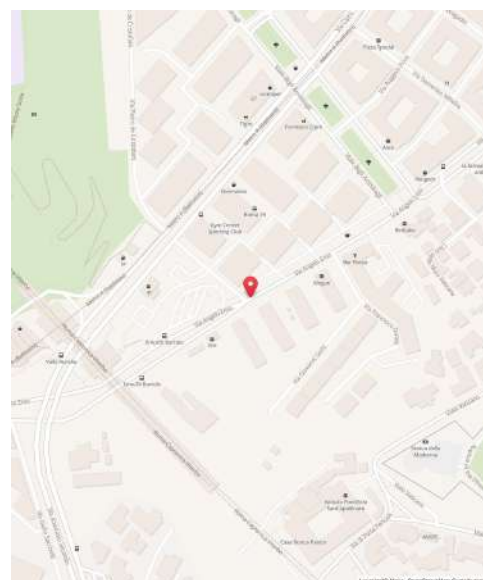
**Sub.**  
11

**Categoria U.I.**  
A10

## Contattaci

+39 06 877 25 701

[comm.i3inps@invimit.it](mailto:comm.i3inps@invimit.it)



[vetrinaimmobili.invimit.it](http://vetrinaimmobili.invimit.it)