



**INVIMIT**  
Investimenti Immobiliari Italiani



## Descrizione

Le unità immobiliari sono collocate nell'area di competenza dell'attuale VIII municipio del Comune di Roma Capitale, più precisamente nella zona di Grotta Perfetta del quartiere Ardeatino. Largo Piero Bargellini, via Giuseppe Berto e largo Virgilio Brocchi, si trovano circondati da una rete del sistema del verde di notevole importanza: il parco di Forte Ardeatino, il Parco delle Tre fontane e la Tenuta di Tor Marancia. Il quartiere è prettamente residenziale con presenza di numerose attività terziarie collocate in maniera omogenea sull'intera zona. La viabilità fino agli immobili è sempre garantita a tutti i mezzi privati e da gran parte dei mezzi pubblici.

## IMMOBILE

**F01-024-RM-010**

**Largo Bargellini,  
61**

**Roma**

**CODICE ASSET  
F01-024-RM**

**Fondo**  
i3 Inail

**Superficie**  
106 mq.

**Destinazione d'uso**  
Attività Commerciali

**Tipologia edilizia**  
Porzione immobiliare

**Stato manutentivo**  
Sufficiente

**Stato locativo**  
Vacant

**Foglio**  
853

**Particella**  
685

**Sub.**  
4

**Categoria U.I.**  
C1

## Contattaci

+39 06 877 25 701  
[comm.i3inail@invimit.it](mailto:comm.i3inail@invimit.it)



[vetrinaimmobili.invimit.it](http://vetrinaimmobili.invimit.it)